

# САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

## «РУЧЕЁК»

140000, Московская область, г.п. Люберцы, 23 км Новорязанского шоссе ОГРН 10250 ИНН 5027006640 КПП 502701001

### ПРОТОКОЛ общего собрания членов СНТ «Ручеёк» проводимом в очно-заочной форме.

«24» декабря 2023 года

№ 01/2023

Дата начала собрания: «03» декабря 2023 г.

Дата окончания собрания: «24» декабря 2023 г.

Место проведения очной части собрания: МО, г.о. Люберцы, 23 км Новорязанского ш., помещение правления СНТ «Ручеек».

Место проведения заочной части собрания: МО, г.о. Люберцы, 23 км Новорязанского ш., помещение правления СНТ «Ручеек».

Дата проведения заочной части собрания: с «03» декабря 2023 г. по «23» декабря 2023 г.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней: «23» декабря 2023 г.

Дата проведения очной части собрания: «24» декабря 2023 г.

Время начала регистрации очной части собрания: 11:00

Время начала очной части собрания: 11:30

Время окончания очной части собрания: 14:30

#### **Объявление кворума.**

Количество членов СНТ «Ручеёк» согласно реестру - 366 человека.

В собрании членов СНТ «Ручеёк» приняли участие - 211 человек, из них:

- заочно 170 членов СНТ «Ручеёк»,
- очно 41 членов СНТ «Ручеёк»

что составляет 57,37 % от общего количества членов СНТ «Ручеёк».

Признаны недействительными бюллетени - 1 шт.

Общее количество собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке принявших участие в голосовании общего собрания СНТ «Ручеёк», проводимого в очно-заочной форме 9 человек, из них:

- заочно 8 человек;
- очно 1 человек.

**Кворум для проведения общего собрания членов СНТ «Ручеёк» имеется.**

**Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки общего собрания членов СНТ «Ручеек».**

Лица, указанных в части 1 статьи 5 Федерального Закона №217-ФЗ уведомлены о проведении общего собрания членов Товарищества в порядке, установленном для уведомления членов СНТ «Ручеек». Информация о проведении собрания была размещена на информационных стендах Товарищества в пределах границ территории СНТ «Ручеёк», в мобильном приложении WhatsApp в группах «Важная информация», на сайте СНТ «Ручеёк», в помещении правления можно было получить все информационные материалы, а также консультацию у председателя Товарищества или заместителя председателя..

Замечания и предложения выступающего члена Товарищества вносятся в протокол по его просьбе.

Общее собрание членов СНТ «Ручеек» проводится в очно-заочной форме.

Фото и видео съемка разрешена.

### **Выбор счетной комиссии.**

В счётную комиссию предложены следующие кандидатуры:

Рахманов Мукаэль Рамазанович;  
Мишина Нина Петровна;  
Сербиян Елена Владиславовна

**Принято решение: избрать счётную комиссию в составе:**

Рамазанов Мукаэль Рамазанович;  
Мишина Нина Петровна;

**Счётная комиссия избрана большинством голосов**

### **Выбор секретариата.**

Предложен секретариат собрания в составе:

Никулиной Ольги Владимировна

**Секретариат собрания избран большинством голосов.**

**Принято решение: избрать секретариат собрания в составе:**

Никулину Ольгу Владимировну

### **Выбор председателя собрания.**

Согласно п. 20 ст. 17 ФЗ 217 Председательствующим на общем собрании членов товарищества является председатель товарищества, если иное решение не принято этим собранием.

Предложено выбрать председателем собрания Криштопенко Анна Михайловну.

Голосование общего собрания за кандидата в председатели собрания:

Криштопенко Анна Михайловну

**Кандидатура принята большинством голосов.**

**Принято решение: председателем собрания избран Криштопенко Анна Михайловну.**

### **Повестка общего собрания.**

Статья 17 пункт 5 Федерального Закона №217-ФЗ. В уведомлении о проведении общего собрания членов товарищества должны быть указаны перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества. Включение в указанный перечень дополнительных вопросов непосредственно при проведении такого собрания не допускается.

Предложено общему собранию членов СНТ «Ручеек» утвердить повестку собрания:

- 1) Отчет ревизора СНТ «Ручеек».
- 2) Отчет правления СНТ «Ручеек».
- 3) Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» на 2024 г.
- 4) Бюджет СНТ «Ручеек» на 2024 г.
- 5) Утверждение размера взносов и размера платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» на 2024 г.
- 6) Выборы Председателя СНТ «Ручеек»;
- 7) Выборы членов правления СНТ «Ручеек»;
- 8) Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «Ручеек»
- 9) Распределение и перераспределение земельных участков, образованных на основании утвержденного

Проекта территориального землеустройства членам Товарищества.

- не происходит сужение центральных улиц или перекрытие проездов (проходов, улиц);
- на данном земельном участке не планируется размещение объектов инфраструктуры общего пользования.
- границы земельного участка закреплены на местности 15 лет и более;
- не наносится материальный ущерб Товариществу;
- собственник земельного участка не имеет какой-либо задолженности перед СНТ «Ручеек» по взносам и иным платежам;
- отсутствуют притязания собственников, соседствующих с прирезаемым земельным участком на данный прирезаемый земельный участок;
- наличие заключения кадастрового инженера с план-схемой прирезаемого земельного участка и указанием площадей, расстояний, размеров и т.д.



Повестка собрания утверждена большинством голосов.  
Принято решение: утвердить повестку собрания.

**1. По вопросу повестки дня: Отчёт ревизора СНТ «Ручеёк» за 2023 год (10 месяцев)**

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить Отчет ревизора СНТ «Ручеек» за 2023 год (10 месяцев). *Приложение 1*

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	156	4	9
Очная часть	0	32	9
Итого	156	36	18

По первому вопросу принято решение: Утвердить Отчет ревизора СНТ «Ручеек» за 2023 год (10 месяцев). *Приложение 1*

**2. По вопросу повестки дня: Отчет правления СНТ «Ручеёк» за 2023 год (10 месяцев)**

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить отчет правления СНТ «Ручеек» за 2023 год (10 месяцев). *Приложение 2*

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	156	3	10
Очная часть	6	2	30
Итого	162	5	40

По второму вопросу принято решение: Утвердить отчет правления СНТ «Ручеек» за 2023 год (10 месяцев). *Приложение 2*

**3. По вопросу повестки дня: Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» на 2024 год.**

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» на 2024 год. *Приложение 3*

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	153	9	6
Очная часть	37	3	1
Заочная часть (садоводы индивидуалы)	4	4	0
Итого	194	16	7

По третьему вопросу принято решение: Утвердить Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» на 2024 год. *Приложение 3*

**4. По вопросу повестки дня: Бюджет СНТ «Ручеек» на 2024 г.**

4.1. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить штатное расписание СНТ «Ручеек» на 2024 год. *Приложение 4*

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	154	10	5
Очная часть	26	7	0
<b>Итого</b>	<b>180</b>	<b>17</b>	<b>5</b>

Утверждено решением общего собрания большинством членов СНТ «Ручеёк» не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

**Принято решение: Утвердить штатное расписание СНТ «Ручеек» на 2024 г.**

**4.2. Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить смету бюджета СНТ «Ручеек» на 2024 год. Приложение 4**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	149	11	9
Очная часть	8	22	3
<b>Итого</b>	<b>157</b>	<b>33</b>	<b>12</b>

Утверждено решением общего собрания большинством членов СНТ «Ручеёк» не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

**Принято решение: Утвердить смету бюджета СНТ «Ручеек» на 2024 г. Утвердить размер членского взноса взносов:**

- как тариф за 1 квадратный метр площади земельного участка, находящегося в границах территории СНТ «Ручеек» в размере **33,79 руб. за 1 кв.м. площади земельного участка на 2024 год;**

## **5. По вопросу повестки дня: Утверждение размера взносов и размера платы для лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Ручеек» на 2024 год.**

Формулировка решения, поставленная на голосование: Утвердить размер взносов:

- как тариф за 1 квадратный метр площади земельного участка, находящегося в границах территории СНТ «Ручеек» в размере **33.79 руб. за 1 кв.м. площади земельного участка на 2024 год.**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	153	6	10
Очная часть	39	1	1
Заочная часть (садоводы индивидуалы)	4	4	0
<b>Итого</b>	<b>196</b>	<b>11</b>	<b>11</b>

**По пятому вопросу принято решение: Утвердить размер взносов:**

- как тариф за 1 квадратный метр площади земельного участка, находящегося в границах территории СНТ «Ручеек» в размере **33.79 руб. за 1 кв.м. площади земельного участка на 2024 год.**

## **6. По вопросу повестки дня: Выборы Председателя СНТ «Ручеек»**

Формулировка решения, поставленная на голосование:

- Голосование за кандидатуру в председатели СНТ«Ручеёк» **Криштопенко Анну Михайловну**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	152	13	4
Очная часть	25	2	14
<b>Итого</b>	<b>177</b>	<b>15</b>	<b>18</b>



- **Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеёк» Мишину Нину Петровну**

<b>Итоги голосования</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
<b>Заочная часть</b>	15	108	46
<b>Очная часть</b>	9	29	3
<b>Итого</b>	24	34	49

- **Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеёк» Савицкую Инну Дмитриевну**

<b>Итоги голосования</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
<b>Заочная часть</b>	3	136	30
<b>Очная часть</b>	1	24	5
<b>Итого</b>	4	160	35

- **Голосование за кандидатуру в председатели СНТ «Ручеёк» Фоменко Андрея Александровича**

<b>Итоги голосования</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
<b>Заочная часть</b>	8	135	26
<b>Очная часть</b>	2	23	12
<b>Итого</b>	10	158	38

Утверждено решением общего собрания большинством членов СНТ «Ручеёк» не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

**По шестому вопросу принято решение: избрать председателем СНТ «Ручеёк» Криштопенко Анну Михайловну.**

## **7. По вопросу повестки дня: Выборы членов правления СНТ «Ручеек»**

Формулировка решения, поставленная на голосование:

- **Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» Никулину Ольгу Владимировну**

<b>Итоги голосования</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
<b>Заочная часть</b>	158	8	3
<b>Очная часть</b>	30	0	2
<b>Итого</b>	188	8	5

- **Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» Мусаева Магомеда Курбановича**

<b>Итоги голосования</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
<b>Заочная часть</b>	155	12	2
<b>Очная часть</b>	27	2	1
<b>Итого</b>	182	14	3

- **Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» Калининкову Людмилу Сергеевну**

<b>Итоги голосования</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
<b>Заочная часть</b>	145	13	11
<b>Очная часть</b>	7	13	18
<b>Итого</b>	152	26	29

- **Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» Ставровского Кирилла Михайловича**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	156	7	6
Очная часть	8	0	19
<b>Итого</b>	<b>164</b>	<b>7</b>	<b>25</b>

- Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» **Лумбова Александра Юрьевича**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	154	6	9
Очная часть	19	0	14
<b>Итого</b>	<b>173</b>	<b>6</b>	<b>23</b>

- Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» **Адамайтис Константина Владимировича**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	147	8	14
Очная часть	3	0	24
<b>Итого</b>	<b>150</b>	<b>8</b>	<b>38</b>

- Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» **Казменкина Ивана Александровича**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	152	4	13
Очная часть	7	0	23
<b>Итого</b>	<b>159</b>	<b>4</b>	<b>36</b>

- Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» **Сербиян Елену Вячеславовну**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	144	18	7
Очная часть	12	3	21
<b>Итого</b>	<b>156</b>	<b>21</b>	<b>28</b>

- Голосование за кандидатуру в члены правления СНТ «Ручеёк» **Рахманова Мукаила Рамазановича**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	54	35	80
Очная часть	29	0	6
<b>Итого</b>	<b>83</b>	<b>0</b>	<b>86</b>

Утверждено решением общего собрания большинством членов СНТ «Ручеёк» не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.  
**По седьмому вопросу принято решение: избрать в члены правления СНТ «Ручеёк»:**

- Никулину Ольгу Владимировну;
- Мусаева Магомеда Курбановича;
- Калининкову Людмилу Сергеевну;
- Ставровского Кирилла Михайловича;
- Лумбова Александра Юрьевича;
- Адамайтис Константина Владимировича;
- Казменкина Ивана Александровича;
- Сербиян Елену Вячеславовну



**8. По вопросу повестки дня: Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «Ручеек»**

Формулировка решения, поставленная на голосование:

- Голосование за состав ревизионной комиссии СНТ «Ручеек»

**Макова Алла Викторовна, Данилова Ирина Павловна, Дюньдиков Антон Николаевич**

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	157	12	0
Очная часть	27	4	3
Итого	184	16	3

Утверждено решением общего собрания большинством членов СНТ «Ручеек» не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

По восьмому вопросу принято решение: избрать ревизионную комиссию в составе:

- Маковой Аллы Викторовны;
- Даниловой Ирины Павловны;
- Дюньдикова Антона Николаевича.

**9. По вопросу повестки дня: Распределение и перераспределение земельных участков, образованных на основании утвержденного Проекта территориального землеустройства членам Товарищества.**

- Прирезка к участку 19А Мухаммад Файсал Аслам - 89 м<sup>2</sup>

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	134	15	20
Очная часть	21	5	6
Итого	155	20	26

- Прирезка к участку 21А Ноздрина Ольга Михайловна - 147 м<sup>2</sup>

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	134	15	20
Очная часть	27	3	1
Итого	161	18	21

- Прирезка к участку 23А Жирнова Раиса Ивановна - 133 м<sup>2</sup>

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	134	15	20
Очная часть	25	0	3
Итого	159	15	23

- Прирезка к участку 215А Пономаренко Леонид Ростиславович - 162 м<sup>2</sup>

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	125	19	25
Очная часть	21	5	6
Итого	146	24	31

- Прирезка к участку 243А Пономаренко Леонид Ростиславович - 128 м<sup>2</sup>

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	125	19	25
<b>Очная часть</b>	23	3	7
<b>Итого</b>	148	22	32

- Прирезка к участку 245А Торгоев Алим -77 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	128	16	25
<b>Очная часть</b>	13	1	12
<b>Итого</b>	141	17	37

- Прирезка к участку 66 Княжева Екатерина Федоровна - 22 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	129	15	25
<b>Очная часть</b>	27	0	5
<b>Итого</b>	156	15	30

- Прирезка к участку 198 Ракитина Надежда Викторовна - 120м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	124	17	28
<b>Очная часть</b>	27	1	6
<b>Итого</b>	151	18	34

- Прирезка к участку 282 Далгатов Пасиль Избуллаевич -23 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	129	15	25
<b>Очная часть</b>	21	0	7
<b>Итого</b>	150	15	32

- Прирезка к участку 335 Сарксян Артюш Сарибекевич - 157 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	122	18	29
<b>Очная часть</b>	27	0	9
<b>Итого</b>	149	18	38

- Прирезка к участку 613 Арутюнян Сусанна Еремовна - 109 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	124	18	27
<b>Очная часть</b>	30	0	6
<b>Итого</b>	154	18	33

- Прирезка к участку 747 Аракелян Камо Андраникович - 36м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	126	15	28
<b>Очная часть</b>	22	0	7
<b>Итого</b>	148	15	35

- Прирезка к участку 872 Давлатёров Давлатёр Абдулазизович - 88 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	126	15	28
<b>Очная часть</b>	31	0	4
<b>Итого</b>	157	15	32



- Прирезка к участку 874 Погосян Самвел Сенекевич - 114м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	125	17	27
Очная часть	31	0	4
<b>Итого</b>	<b>156</b>	<b>17</b>	<b>31</b>

- Прирезка к участку 943 Шайдеров Алексей Евгеньевич - 98 м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	127	16	26
Очная часть	23	0	10
<b>Итого</b>	<b>150</b>	<b>16</b>	<b>36</b>

- Прирезка к участку 969 Сильченков Илья Федорович - 290м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	125	19	25
Очная часть	8	1	21
<b>Итого</b>	<b>133</b>	<b>20</b>	<b>46</b>

- Прирезка к участку 974 Маханова Светлана Сергеевна - 22м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	108	28	33
Очная часть	7	15	9
<b>Итого</b>	<b>115</b>	<b>43</b>	<b>42</b>

- Прирезка к участку 976 Восканян Левон Ашотович - 40 м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	114	24	31
Очная часть	11	1	25
<b>Итого</b>	<b>125</b>	<b>25</b>	<b>56</b>

- Прирезка к участку 603 Сафарян Лусине Еноковна -33м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	112	24	33
Очная часть	14	0	16
<b>Итого</b>	<b>126</b>	<b>24</b>	<b>49</b>

- Прирезка к участку 604 Саргсян Ани Гнеловна -57м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	112	24	33
Очная часть	1	19	12
<b>Итого</b>	<b>113</b>	<b>43</b>	<b>44</b>

- Прирезка к участку 607 Даллакян Ваган Аветисович -72м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	112	24	33
Очная часть	0	20	8
<b>Итого</b>	<b>112</b>	<b>44</b>	<b>41</b>

- Прирезка к участку 154А Кузнецов Андрей Анатольевич 340 м2

Итоги голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заочная часть	36	82	51
Очная часть	0	30	1
<b>Итого</b>	<b>36</b>	<b>112</b>	<b>52</b>

- Прирезка к участку 2 Хапаев Казбек Хаджимуратович - 445 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	42	79	48
<b>Очная часть</b>	0	29	1
<b>Итого</b>	42	108	49

- Прирезка к участку 260 Амбарцумян Софья Саркисовна -49 м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	43	79	47
<b>Очная часть</b>	0	30	2
<b>Итого</b>	43	109	49

- Прирезка к участку 391 Амбарцумян Франц Григорьевич -56м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	43	79	47
<b>Очная часть</b>	0	30	2
<b>Итого</b>	43	109	49

- Прирезка к участку 465 Хоришко Елена Георгиевнам -72м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	47	78	44
<b>Очная часть</b>	31	0	2
<b>Итого</b>	78	78	46

- Прирезка к участку 456 Арутюнян Аида Николаевна -114м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	39	80	50
<b>Очная часть</b>	0	34	1
<b>Итого</b>	39	114	51

- Прирезка к участку 511А Сошин Евгений Дмитриевич -240м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	33	84	52
<b>Очная часть</b>	0	30	3
<b>Итого</b>	33	114	55

- Прирезка к участку 512А Сошин Евгений Дмитриевич -240м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	33	84	52
<b>Очная часть</b>	0	30	3
<b>Итого</b>	33	114	55

- Прирезка к участку 603А Саргсян Юрий Вачаганович -135м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	40	80	49
<b>Очная часть</b>	0	29	2
<b>Итого</b>	40	109	51

- Прирезка к участку 634 Шахбазова Эльнура Солтановна -133м2

<b>Итоги голосования</b>	«За»	«Против»	«Воздержался»
<b>Заочная часть</b>	40	80	49
<b>Очная часть</b>	0	29	1
<b>Итого</b>	40	109	50



Утверждено решением общего собрания большинством членов СНТ «Ручеёк» не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

**По девятому вопросу принято решение:**

Общим собранием членов Товарищества принято решение о распределении и перераспределении земельных участков, образованных на основании утвержденного Проекта территориального землеустройства членам Товарищества путём согласования местоположения границ земельных участков при проведении кадастровой процедуры по уточнению местоположения их границ в сторону увеличения площади при так называемой «прирезке» за счет земель неразграниченной собственности СНТ «Ручеёк» и соблюдении следующих условий:

- не происходит сужение или перекрытие проездов (проходов, улиц);
- на данном земельном участке не планируется размещение объектов инфраструктуры общего пользования (ЛЭП, ТП, дороги и т.д.);
- границы земельного участка закреплены на местности 15 лет и более;
- не наносится материальный ущерб Товариществу;
- собственник земельного участка не имеет какой-либо задолженности перед СНТ «Ручеек» по взносам и платежам;
- отсутствуют притязания собственников, соседствующих с прирезаемым земельным участком на данный прирезаемый земельный участок;
- наличие заключения кадастрового инженера с план-схемой прирезаемого земельного участка и указанием площадей, расстояний, размеров и т.д.

По следующим участкам:

- Прирезка к участку 19А Мухаммад Файсал Аслам - 89 м2
- Прирезка к участку 21А Ноздрин Ольга Михайловна - 147 м2
- Прирезка к участку 23А Жирнова Раиса Ивановна -133 м2
- Прирезка к участку 215А Пономаренко Леонид Ростиславович - 162 м2
- Прирезка к участку 243А Пономаренко Леонид Ростиславович - 128м2
- Прирезка к участку 245А Торгоев Алим -77 м2
- Прирезка к участку 66 Княжева Екатерина Федоровна - 22 м2
- Прирезка к участку 198 Ракитина Надежда Викторовна - 120м2
- Прирезка к участку 282 Далгатов Пасиль Избуллаевич -23 м2
- Прирезка к участку 335 Сарксян Артюш Сарибекевич - 157 м2
- Прирезка к участку 613 Арутюнян Сусанна Еремовна - 109 м2
- Прирезка к участку 747 Аракелян Камо Андраникович - 36м2
- Прирезка к участку 872 Давлатёров Давлатёр Абдулазизович - 88 м2
- Прирезка к участку 874 Погосян Самвел Сенекевич - 114м2
- Прирезка к участку 943 Шайдеров Алексей Евгеньевич - 98 м2

Председатель собрания



М.П.

А.М. Криштопенко

Секретариат собрания

О.В. Никулина

